

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU NA USŁUGI SPOŁECZNE:

### Świadczenie usługi całodobowej jednoosobowej ochrony obiektów i terenu Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” w Raciborzu .

Data zamieszczenia: 12.01.2017 r.

Zamieszczenie ogłoszenia : obowiązkowe na stronie Biuletynu Informacji Publicznej:  
[www.bip.powiatraciborski.pl/dps/dane\\_dps.htm](http://www.bip.powiatraciborski.pl/dps/dane_dps.htm)

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Tryb udzielenie zamówienia: Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie art. 138o ust. 2-4 (zamówienia na usługi społeczne) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( tj.: Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.)

#### 1. Nazwa i adres Zamawiającego

Dom Pomocy Społecznej „Złota Jesień”

ul. Grzonki 1 47-400 Racibórz

Tel./ fax : 032 415-20-01 e- mail: [dps.zlota.jesien@wp.pl](mailto:dps.zlota.jesien@wp.pl)

REGON: 001255044 NIP: 639-14-52-576

Godziny pracy: 7.00 – 15.00, poniedziałek - piątek

#### 2. Opis przedmiotu zamówienia.

A. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi ochroniarskiej w zakresie:

- całodobowej, jednoosobowej fizycznej ochrony całości terenu i położonych na nim budynków przed kradzieżami, włamaniami, zniszczeniami, pożarem oraz wstępem osób nieuprawnionych,
- kontroli uprawnień do wejścia i wjazdu na teren DPS oraz do wwożenia, wnoszenia i wywożenia i wynoszenia mienia,
- interwencji wobec osób zakłócających porządek na terenie DPS,
- obsługi portierni w zakresie: prowadzenia raportu dnia osób przychodzących i wychodzących, rejestru wydawanych kluczy do pomieszczeń DPS,
- obsługi centrali telefonicznej oraz prowadzeniu ewidencji łączonych rozmów telefonicznych,
- obsłudze monitoringu p. poż. i natychmiastowym reagowaniu na sygnalizację zaistnienia pożaru, natychmiastowe rozpoznanie przyczyny sygnału i powiadomienie Państwowej Straży Pożarnej w czasie nie dłuższym niż 4 minuty, przy odpowiedzialności wykonawcy za skutki zdarzeń, jakie mogą wyniknąć z powodu opóźnienia reakcji na sygnał.
- przestrzeganiu Regulaminu Służby .

Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy poprzez swoich pracowników ochrony.

B. Miejscem świadczenia usługi jest DPS „Złota Jesień” ul. Grzonki 1 w Raciborzu.

Obiekt składa się z dwóch 4-kondygnacyjnych budynków połączonych łącznikiem, położony jest na działce o powierzchni 1,38 ha, cały obszar jest ogrodzony.

Brama wjazdowa sterowana automatycznie z pomieszczenia portierni oraz pilotem zdalnego sterowania. Część terenu zewnętrznego monitorowana. Budynki wyposażone

w sygnalizację wczesnego wykrywania pożaru. Pomieszczenia biurowe usytuowane na parterze budynku segm. 2.2., 2.3 wyposażone w alarm sygnalizacji włamaniowej.

C. Nomenklatura według Wspólnego Słownika Zamówień

Główny przedmiot: 79710000-4- usługi ochroniarskie

D. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

### 3. Termin wykonania zamówienia.

Zamówienie będzie realizowane od 01.02.2017 r. do 31.07.2017 r.

### 4. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, ustawy Prawo zamówień publicznych.

Podstawy wykluczenia wykonawcy, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1 uPzp:

- w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615).

2) O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawcy którzy spełniają następujące warunki:

a) posiadają koncesję określającą zakres i formy prowadzenia usług ochrony osób i mienia, wydaną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t. j. Dz. U. z 2016, poz. 1432).

b) są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia co najmniej na kwotę 100.000 zł.

4.2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawców zostanie dokonana w oparciu o dokumenty, o których mowa w punkcie 6 niniejszego ogłoszenia.

4.3. Wykonawca potwierdza brak podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2.

4.4. Z postępowania o udzielenie zamówienia będącego przedmiotem niniejszego ogłoszenia wyklucza się wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 4.1.2). lub nie wykazał braku podstaw do wykluczenia.

4.5 Ofertę wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

### 5. Kryteria oceny ofert

5.1. Zamawiający wyznaczył następujące kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

| Numer kryterium | Nazwa kryterium                                                                      | Znaczenie (waga) |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1.              | Cena oferty                                                                          | 90 %             |
| 2.              | Ilość należycie wykonanych lub wykonywanych usług ochrony w domach pomocy społecznej | 10 %             |



5.2. Kryterium nr 2 „Ilość należycie wykonanych lub wykonywanych usług ochrony w domach pomocy społecznej” zostanie ocenione na podstawie informacji zawartych w załączniku nr 3. W wykazie wykonanych usług ochrony należy ująć usługi wykonane w okresie ostatnich trzech lat od terminu składania ofert. Usługi będące w trakcie wykonania muszą być realizowane co najmniej 6 miesięcy. Wykonanie kilku usług ochrony u tego samego zamawiającego( również filii)- domu pomocy społecznej liczone będzie jako wykonanie jednej usługi. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Oceniane będą tylko usługi potwierdzone stosownymi dokumentami, które należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

5.3. Ocena ofert zostanie przeprowadzona w oparciu o przedstawione wyżej kryteria oraz ich wagi. Oferty oceniane będą punktowo. Maksymalną ilość punktów- sumę punktów z każdego kryterium - jaką może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt.

5.4. Oferty oceniane będą w następujący sposób:

$$P1 = \frac{\text{najniższa cena spośród nieodrzuconych ofert}}{\text{cena oferty ocenianej}} \times 100 \times \text{waga}$$

gdzie: P1 oznacza ilość punktów przyznanych ofercie w kryterium nr 1 „Cena oferty”, waga stanowi procentowe znaczenie kryterium nr 1

Oferta najtańsza spośród nieodrzuconych ofert otrzyma 90 pkt, pozostałe oferty otrzymają odpowiednio mniej punktów.

$$P2 = \frac{\text{ilość należycie wykonanych lub wykonywanych usług w dps ocenianej oferty}}{\text{ilość najwięcej należycie wykonanych lub wykonywanych usług w dps spośród nieodrzuconych ofert}} \times 100 \times \text{waga}$$

gdzie: P2 oznacza ilość punktów przyznanych ofercie w kryterium nr 2 „Ilość należycie wykonanych lub wykonywanych usług ochrony w domach pomocy społecznej”, waga stanowi procentowe znaczenie kryterium nr 2

Oferta, która przedstawi najwięcej wykonanych usług ochrony w domach pomocy społecznej spośród nieodrzuconych ofert otrzyma 10 pkt, pozostałe oferty otrzymają odpowiednio mniej punktów.

W przypadku gdy wykonawca nie wykonał lub nie wykonuje usług ochrony w żadnym domu pomocy społecznej, otrzyma w kryterium drugim 0 pkt.

5.5 Zamawiający przyzna zamówienie wykonawcy, którego oferta spełnia wymogi określone w niniejszym ogłoszeniu oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą – po zsumowaniu punktów w kryterium 1 oraz kryterium 2 otrzyma najwięcej punktów.

5.6. Z wyłonionym Wykonawcą zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 4

## 6. Sposób przygotowania oferty oraz wymagane dokumenty

6.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Na ofertę składają się:

- Formularz oferty - według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do ogłoszenia;
- Pełnomocnictwo - do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu albo do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy (jeżeli dotyczy);

c) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia - według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do ogłoszenia;

d) Koncesja określająca zakres i formy prowadzenia usług ochrony osób i mienia, wydana zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia wraz z ewentualnymi decyzjami potwierdzającymi aktualne dane wykonawcy (zgodnie z art. 18 ust. 1 cytowanej ustawy) - złożona w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

e) Dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia co najmniej na kwotę 100.000,00 zł - złożony w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

f) Jeśli wykonawca w druku oferty wskazuje ilość wykonanych usług ochrony w domach pomocy społecznej to do oferty należy dołączyć wykaz należycie wykonanych lub wykonywanych usług ochrony w domach pomocy społecznej stanowiący załącznik nr 3. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Oceniane będą tylko usługi potwierdzone stosownymi dokumentami, które należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Obowiązek złożenia dowodów, nie dotyczy usług, które wykonywane były lub są na rzecz Zamawiającego.

6.2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, sporządzonej w języku polskim.

6.3. Oferta musi być podpisana przez wykonawcę. Zamawiający zaleca, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii.

6.4. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie zawierające ofertę powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem wykonawcy, zaadresowane do zamawiającego na adres: Dom Pomocy Społecznej „Złota Jesień” ul. Grzonki 1 47-400 Racibórz oraz opisane: „Oferta na usługę ochrony”. Nie otwierać przed dniem 20.01.2017 r., godz. 10:15”.

**6.5 Ofertę ostateczną należy złożyć** w siedzibie zamawiającego tj. Dom Pomocy Społecznej „Złota Jesień” ul. Grzonki 1 47-400 Racibórz, sekretariat – pok. nr. 4 w terminie **do dnia 20.01.2017 r. godz. 10:00**

6.6. W przypadku przesłania oferty drogą pocztową lub kurierską, jako termin złożenia oferty zamawiający przyjmuje termin otrzymania przesyłki.

6.7. Oferty, które zostaną złożone po terminie, zamawiający niezwłocznie zwróci wykonawcom.

**6.8. Oferty zostaną otwarte w dniu 20.01.2017 r. o godz. 10.15** w siedzibie zamawiającego: Dom Pomocy Społecznej „Złota Jesień” ul. Grzonki 1 47-400 Racibórz, pokój nr 5.

6.9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.



- 6.10. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez wykonawcę.
- 6.11. Oferty niespełniające wymogów określonych w niniejszym ogłoszeniu, zostaną odrzucone.
- 6.12. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## 7. Opis sposobu obliczenia ceny.

7.1. Podana w ofercie cena brutto musi uwzględniać wszystkie wymagania zamawiającego określone w ogłoszeniu, obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.

7.2. Cenę oferty należy określić w walucie PLN, w wysokości netto i brutto do dwóch miejsc po przecinku, z podaniem stawki godzinowej efektywnie przepracowanego czasu, wyliczoną według wzoru:

$\text{Stawka netto za 1-roboczogodzinę} \times 24 \times 181 \text{ dni} = \text{cena netto oferty}$

Cena brutto oferty: cena netto oferty + obowiązująca stawka podatku VAT

7.3. Zaleca się rzetelne obliczenie ceny oferty, aby uniknąć błędów rachunkowych.

## 8. Informacje kontaktowe.

8.1. W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną. Adres, numer faksu zamawiającego wskazane zostały w pkt 1 niniejszego ogłoszenia.

8.2. W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji faksem lub drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

8.3. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest Margota Hildebrand- st. administrator tel/ fax. 32 415 2001, e- mail: [dps.zlota.jesien@wp.pl](mailto:dps.zlota.jesien@wp.pl) oraz Robert Polis – kierownik działu gospodarczego tel.: 606 179 414, w dni robocze w godz. do 8:00-15:00

Wykaz załączników:

- 1) wzory oświadczeń i formularzy – załącznik nr 1, nr 2, nr 3.
- 2) wzór umowy – załącznik nr 4

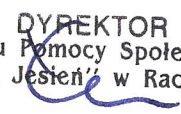
Wszystkie wyżej wymienione załączniki stanowią integralną część ogłoszenia.

Racibórz, dnia 12.01.2017 r.

Sporządziła  
Margota Hildebrand

12.01.2017 

ZATWIERDZIŁ

DYREKTOR  
Domu Pomocy Społecznej  
"Złota Jesień" w Raciborzu  
  
Małgorzata Krawczyńska